



## Informazioni personali

Cognome e Nome Architetto Petrassi Matteo  
Iscritto a: Ordine degli architetti di RM con n° A22408  
Indirizzi Residenza/ufficio: via della muracciola, PALESTRINA - 00036 (RM) - Italia  
Domicilio: via visconti 2, ZAGAROLO - 00039 (RM) - IT  
Telefoni Ufficio: 3995311069  
Mobile: 393335628067  
E-mail matteo.petrassi@gmail.com  
PEC m.petrassi@pec.archrm.it  
Luogo e data di nascita PAVIA (Italia) - 11/10/1985  
Sesso M

## Settore professionale

### Ambiti di prevalente interesse professionale

Edilizia residenziale  
Progettazione architettonica  
Restauro architettonico, conservazione  
Estimo e valutazioni immobiliari  
Perizie e consulenze tecniche  
Progettazione bioclimatica, risparmio energetico  
Edilizia commerciale - artigianale

### Principali ruoli svolti

Direttore Lavori  
Progettista  
Progettista coordinatore  
Direttore di cantiere  
Consulente

## Esperienza professionale

### Principali lavori svolti

Date 07/2019 - 12/2020  
Lavoro o posizione ricoperti Direttore Lavori  
Tipo di attività o Edilizia residenziale

settore	
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	privato
Descrizione	Direzione lavori per intervento di demolizione e ricostruzione di un immobile sito in Zagarolo (RM) <i>(In corso)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	04/2019 - 05/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Progettazione architettonica
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Progetto di demolizione e ricostruzione con ampliamento secondo le direttive del "piano casa" della Regione Lazio, per la realizzazione di una villetta unifamiliare. Deposito del progetto, dell'autorizzazione allo scarico e delle successive varianti. <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	07/2017 - 05/2020
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia residenziale
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Intervento di ristrutturazione interna ed esterna con realizzazione di cappotto termico, di un immobile plurifamigliare sito in Palestrina (RM) <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	07/2017 - 05/2020
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Edilizia residenziale
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Intervento di ristrutturazione interna ed esterna con realizzazione di cappotto termico, di un immobile plurifamigliare sito in Palestrina

	(RM) ( <i>Conclusa</i> )
Luogo di lavoro	Italia
Date	06/2017 - 12/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista coordinatore
Tipo di attività o settore	Restauro architettonico, conservazione
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Aggregato Sasso 1 - Ussita (MC)
Descrizione	Incarico di redazione delle schede AeDES e relative perizie asseverate in seguito al terremoto del 2016 ( <i>Conclusa</i> )
Luogo di lavoro	Italia
Date	05/2017 - 11/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia residenziale
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio plurifamigliare sito in Santa Rufina di Roio (AQ), a seguito dell'evento sismico del 2009 ( <i>In corso</i> )
Luogo di lavoro	Italia
Date	04/2017 - 10/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Edilizia residenziale
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Opere di manutenzione straordinaria di un edificio bifamiliare sito in Frascati (RM). L'intervento riguarda principalmente il rifacimenti della copertura e delle facciate ( <i>Conclusa</i> )
Luogo di lavoro	Italia
Date	04/2017 - 12/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere

Tipo di attività o settore	Edilizia residenziale
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Condominio Privato
Descrizione	Opere di ristrutturazione straordinaria di un condominio sito in Roma Via Malaga, L'intervento riguarda le impermeabilizzazioni del locale interrato e il rifacimento degli spazi esterni che hanno subito uno sprofondamento di circa 30 cm a seguito del cedimento del terreno. <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	04/2017 - 08/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Estimo e valutazioni immobiliari
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Consulente Tecnico di Parte riguardante un ricorso al giudice di pace relativo a terreni siti in Zagarolo (RM) <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	04/2017 - 07/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Perizie e consulenze tecniche
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Valutazione di un capannone ad uso industriale sito in Palestrina (RM) <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	03/2017 - 04/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Perizie e consulenze tecniche
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Redazione della scheda AeDES e relativa perizia asseverata relativi ad un immobile plurifamigliare sito in Cittareale (RI) in seguito al terremoto del 2016 <i>(Conclusa)</i>

Luogo di lavoro	Italia
Date	02/2017 - 02/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Perizie e consulenze tecniche
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Dicomac Rieti - Protezione Civile
Descrizione	Redazione di schede FAST relative al terremoto del 2016 nel comune di Poggio Mirteto (RI) <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	01/2017 - 09/2018
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Restauro architettonico, conservazione
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Consorzio dalla Corte - Tocco da Casauria (PE)
Descrizione	Ristrutturazione edilizia a seguito del terremoto del 2009 di un aggregato edilizio sito in Tocco da Casauria (PE). Mansioni svolte: raccoprta con la committenza e la direzione lavori, contabilità di cantiere e redazione SAL <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	11/2016 - 11/2016
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Perizie e consulenze tecniche
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Studio Legale ACTA
Descrizione	Perizia estimativa di terreni soggetti ad esproprio e di terreni ricadenti in un PPR approvato, siti nel Comune di Zagarolo (RM) <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	10/2016 - 10/2016
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Perizie e consulenze tecniche

Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Studio Legale ACTA
Descrizione	Valutazione del valore di mercato di terreni, per la realizzazione di un'intervento immobiliare nel Comune di Zagarolo. <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	07/2016 - 10/2016
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista coordinatore
Tipo di attività o settore	Progettazione bioclimatica, risparmio energetico
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Costruzioni Srl
Descrizione	Progettazione di un intervento di miglioramento termico ed acustico, per la partecipazione alla gara della Chiesa di S. Andrea Apostolo di Campino (RM) <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	01/2016 - 06/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia residenziale
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	PConsorzio Villanova (San Pio delle Camere AQ)
Descrizione	Ristrutturazione edilizia di un aggregato edilizio sito in San Pio delle Camere, loc. Castelnuovo, danneggiato dal sisma del 2009. Mansioni svolte: Direttore di cantiere, rapporto con committenza e direzione lavori e contabilità di cantiere <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia
Date	06/2015 - 06/2015
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Perizie e consulenze tecniche
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Studio Legale ACTA
Descrizione	Perizia per ricorso riguardo terreno edificabile sito in Zagarolo (RM) <i>(Conclusa)</i>
Luogo di lavoro	Italia

Date	04/2015 - 08/2015
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Restauro architettonico, conservazione
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Appalto pubblico aggiudicato con gara pubblica, per la riqualificazione della ex scuola da adibire a centro polifunzionale ( <i>Conclusa</i> )
Luogo di lavoro	Italia
Date	11/2014 - 11/2014
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Perizie e consulenze tecniche
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Valutazione di un terreno compravvenduto per ricorso in cassazione tributaria ( <i>Conclusa</i> )
Luogo di lavoro	Italia
Date	11/2013 - 07/2014
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia commerciale - artigianale
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	privato
Descrizione	Appalto pubblico per il rifacimento di Via Genova Comune di Viterbo ( <i>Conclusa</i> )
Luogo di lavoro	Italia
Date	02/2010 - 07/2020
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia commerciale - artigianale
Forma contrattuale	Libero professionista
Committente	Privato
Descrizione	Appalto pubblico per la realizzazione di un ascensore inclinato sito in Zagarolo(RM)

Mansioni svolte: rapporto con la direzione lavori, contabilità di cantiere  
(Conclusa)

Luogo di lavoro Italia

## Titoli di studio

Date 09/2006 - 02/2013

Istituto: università degli studi di roma 3

Titolo laurea magistrale

Descrizione

## Formazione professionale

Date 02/2019 - 08/2019

Ente promotore QSS Formazione

Titolo Coordinatore per la progettazione e l'esecuzione dei lavori

Descrizione Corso di 120 ore

## Capacità e competenze personali

Madrelingua italiano

### Altre lingue

Autovalutazione

**Comprensione**

**Parlato**

**Scritto**

Livello europeo

Ascolto

Lettura

Interazione

Orale

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato

[Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue](#)

Capacità sociali ottime capacità organizzative e di lavoro in gruppo,

Capacità tecniche Capacità di organizzazione e gestione di gruppi di lavoro maturata redigendo offerte tecnico economiche per gare d'appalto.  
Buone capacità di contabilizzatore di cantiere maturata cantiere

Capacità informatiche buon uso di Autocad 2D/3D  
buon uso di Photoshop  
uso di programmi Acca Primus, Suonus e Termus  
gestione sito internet su piattaforma wordpress

Patenti di guida A e B

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n°196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Lo stesso si riserva di far pervenire, qualora fosse richiesto, tutta la documentazione che possa confermare la veridicità del presente curriculum.

lí 04/08/2020



